

# АНАЛИЗ ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ. ПУТИ РЕШЕНИЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА И СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТАХ РФЯЦ-ВНИИЭФ

*Киселев Е. А., Сидельцов А. С.*

ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ», г. Саров

В РФЯЦ-ВНИИЭФ существует потребность в строительстве новых зданий и сооружений в связи с устаревшей материально-технической базой. Для того, чтобы морально устаревшие здания освободить и не прерывать проведение испытаний возводятся здания дублеры. Так же для проведения новых видов испытаний, которые не могут быть осуществлены на имеющихся мощностях, требуется возведение новых сооружений. Строительство и возведение зданий за частую сопровождается потребностью постройки в кратчайшие сроки и необходимости оказания качественных услуг. На практике качество строительно-монтажных работ, соблюдение требований безопасности при проведении строительно-монтажных работ и сроки возведения зданий неудовлетворительные, за чем я лично имел возможность наблюдать при строительстве испытательного полигона и возведении испытательного здания для РФЯЦ-ВНИИЭФ. Решить эти проблемы можно, только если будет четкое, плотное и квалифицированное взаимодействие между подрядной организацией и заказчиком в лице РФЯЦ-ВНИИЭФ.

При реализации объекта строительства мною был проведён анализ факторов, увеличивающих срок строительства, факторов влияющих на качество строительно-монтажных работ, также анализ проблем, связанных с соблюдением требований безопасности на строительной площадке, приводящий к получению производственных травм и профессиональных заболеваний.

Увеличение сроков строительства, неудовлетворительное качество строительно-монтажных работ является вечной проблемой, возникающей между заказчиком работ и подрядной организацией. Данные показатели при работе с подрядчиками и РФЯЦ-ВНИИЭФ также имеют место быть. Существует ряд проблем, которые негативно влияют на такие важные показатели как срок и качество строительства, а именно:

1) Несвоевременность выдачи рабочей документации, возникающей при срыве сроков выдачи рабочей документации проектной организацией, ввиду сжатых сроков выполнения работ по проектированию в рамках договора. Увеличение срока проектирования (заключение договора со сроками проектирования более года) может быть решением проблемы и положительно сказаться на дальнейшей работе.

2) Некачественная проектная и рабочая документация, результат большого количества ошибок в проектных решениях (как в технологической части, так и в сметной документации), возникающих из-за сжатых сроков проектирования и некачественной внутренней экспертизы. Для решения этих задач нужна более качественная подготовка технического задания на проектирование объектов, требующая по нашим подсчётам времени не менее 6 месяцев и выполненная квалифицированным специалистом. Так же необходима более тщательная внутренняя экспертиза с возможностью её выполнения сроком не менее 1 месяца, с привлечением всех необходимых служб института.

3) Строительство не в соответствии с проектной и рабочей документацией в части используемых материалов. В связи с тем, что в документации применены решения с использованием не актуальных (не производящихся на момент строительства) материалов и в процессе строительства выявляются новые решения, не учтенные в проектной документации и рабочей документации (особенно в части существующих инженерных сетей). Решением проблемы является использование аналогичных материалов и оформление новых технических решений, на которые будет уходить не более двух недель. Технические решения, обязательно согласуются с проектной организацией, заказчиком и подрядной организацией (трехстороннее согласование) это поможет эффективно сказаться на качестве строительно-монтажных работ. Так же необходимо исключить во взаимодействии с подрядной организацией, постоянную возможность замены материалов на «аналогичные» как им кажется материалы, только из-за того, что они имеются в наличии в подрядной организации, тем самым они упрощают себе задачу, но при этом страдает качество и требуемые характеристики возводимого объекта.

4) Несвоевременность поставки оборудования для обеспечения выполнения строительно-монтажных работ возникающая из-за того, что в проектной и рабочей документации применены решения с использованием не актуального (не производящегося на момент строительства) оборудования, так же из-за отсутствия возможности использования аналогов, а соответственно затягивание времени из-за их согласования с заказчиком и проектной организацией. Возможность использования при проектировании актуального на рынке оборудования с учетом всех необходимых требований по безопасности и импортозамещению и согласование с проектной организацией предлагаемых поставщиками замен, путём выпуска дополнения к техническому заданию может явиться нужным решением данной проблемы.

5) Нехватка финансирования на выполнение строительно-монтажных работ и закупку технологического оборудования возникает при ошибках в проектно-сметной документации и резкими скачками цен на строительные материалы. Данную проблему можно минимизировать путём увеличения суммы закладываемой в статье «прочие расходы».

б) Отсутствие необходимого количества персонала и техники в подрядной организации, которые могли бы решать поставленные перед ними задачи в срок и качественно, возникает в связи со спецификой закрытого города. Заключение договора с той подрядной организацией, которая может обеспечить необходимый объём по количеству сотрудников и техники для строительства объекта в кратчайшие сроки с высоким качеством конечного результата.

Для РФЯЦ-ВНИИЭФ и Госкорпорации-Росатом одним из наивысших приоритетов является безопасность работ проводимых на наших объектах. Соблюдение требований безопасности при выполнении строительно-монтажных работ является обязательным и первостепенным требованием.

При возведении зданий и сооружений неминуемо встаёт вопрос по обеспечению контроля безопасности выполнения строительно-монтажных работ. Любое строительство сопровождается проведением опасных работ, в результате чего появляется риск получения персоналом производственных травм, не так редки и травмы со смертельным исходом. В Госкорпорации «Росатом» принято решение по обеспечению контроля за соблюдением требований безопасности в подрядной организации при строительно-монтажных работах с привлечением сотрудников организации-заказчика.

Для эффективной работы при контроле соблюдения требований охраны труда со стороны подрядной организации на этапе разработки Договора подряда необходимо тщательно прорабатывать соглашение по охране труда. Это необходимо для управле-

ния безопасного возведения зданий и сооружений на объекте строительства.

Контроль за соблюдением требований безопасности и охраны труда осуществляется специалистами по охране труда РФЯЦ-ВНИИЭФ и представителями подрядной организации. Для организации совместной работы оформляется акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории организации, акт приёма передачи территории, приказ об организации строительно-монтажных работ и график совместных проверок.

При строительстве испытательных объектов в РФЯЦ-ВНИИЭФ проводятся работы, включающие в себя много направлений безопасности, такие как: охрана труда, промышленная безопасность, электробезопасность, пожарная безопасность, которые необходимо контролировать для предупреждения производственного травматизма. Не редко при организации проверок выявляются нарушения требований безопасности, которые фиксируются и в дальнейшем оформляется предписанием.

Основной задачей специалистов службы охраны труда РФЯЦ-ВНИИЭФ и сотрудников охраны труда подрядной организации является минимизация профессиональных рисков и предупреждение случаев производственного травматизма, так же недопущение смертельных случаев среди персонала занятого в строительно-монтажных работах, но существует ряд проблем, которые негативно отражаются на соблюдении требований безопасности выполнения строительно-монтажных работ:

1) Отсутствие должного понимания о необходимости соблюдения требований безопасности у руководителей низшего звена, непосредственно занятых при строительно-монтажных работах, возникающее из-за низкой профилактической работы со стороны руководителей подрядной организации и зачастую незнание правильности безопасного выполнения работ бригадами и мастерами на площадке. Для решения этой проблемы руководителям подрядной организа-

ции необходимо более детально вникать в проблемы соблюдения требований безопасности и охраны труда среди подчинённых и исключать формализм при проверке знаний безопасного выполнения работ.

2) Непосредственное выполнение работ происходит без использования в работе средств индивидуальной защиты и зачастую неправильным применением средств индивидуальной защиты, влекущим за собой реальную опасность получения, как лёгких, так и тяжёлых производственных травм. Происходит это из-за ощущения неудобства при использовании и ношении СИЗ при выполнении производственных операций, видя данное нарушение руководители на местах должны это пресекать и не допускать к работе без их применения.

3) Низкий уровень контроля за соблюдением требований безопасности со стороны руководства подрядной организации, для которых безопасное выполнение работ не является абсолютным приоритетом, в связи со смещением приоритета в сторону закрытия объёмов работ для скорейшего получения прибыли. Выставив подрядной организации перед началом проведения работ на территории РФЯЦ-ВНИИЭФ более жёстких требований по соблюдению безопасности выполнения строительных работ можно устранить эту проблему.

4) Препятствия работе специалистов охраны труда РФЯЦ-ВНИИЭФ при проведении проверок со стороны подрядной организации из-за нежелания выполнения строительно-монтажных работ согласно правилам, так как нарушив правила можно ускорить рабочий процесс и быстрее получить финансовую выгоду за выполненный объём работ. Уменьшение зависимости специалистов по охране труда РФЯЦ-ВНИИЭФ при проведении проверок от подрядной организации и более жёсткое реагировании со стороны ДКС на оформляемые предписания позволит уменьшить количество нарушений.

5) Отсутствие контроля за сотрудниками субподрядных организаций привлекаемых для выполнения строительно-монтажных

---

работ, за техническим состоянием техники арендуемой для выполнения строительномонтажных работ.

В заключении хотелось бы отметить, что процесс строительства непрерывный, на смену одному проекту готовится другой. Нарушения требований безопасности в строительстве происходили и происходят на строительных объектах и только лишь соответствующее отношение к безопасности и непрерывный контроль со стороны руководителей подрядной организации, профильных служб, а самое главное понимание необходимости безопасного выполнения работ самим сотрудником позволит избежать

производственных травм, появления профессиональных заболеваний и травм со смертельным исходом. И каждый после рабочего дня вернется домой с чувством выполненного долга: строитель, что выполнил поставленную перед ним производственную задачу, а специалист по охране труда, что при проведении строительномонтажных работ никто не получил производственную травму. Только тогда завершение строительства объекта можно в полной мере считать успешным.